

COMUNE DI SAN CASCIANO VAL DI PESA - PIANO OPERATIVO - QUADRO CONOSCITIVO

Analisi del Patrimonio edilizio nel territorio aperto

Responsabile del progetto: prof. Arch. GIAN FRANCO DI PIETRO
Collaboratori: arch. D. Donatini, arch. R. Monaci, arch. G. Pessina

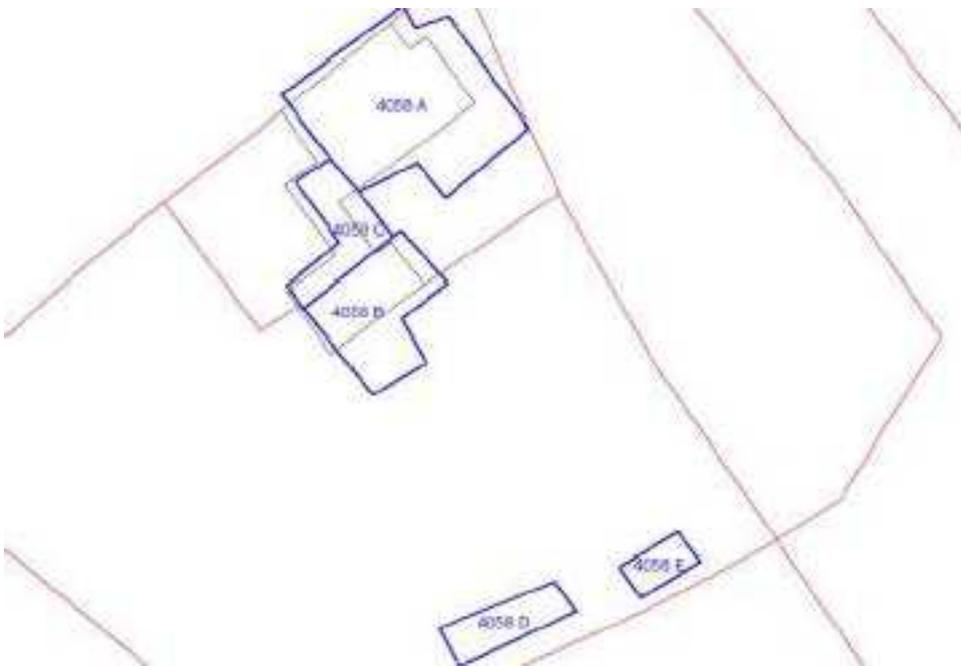
SCHEDA N. 4058

Toponimo ed indirizzo Caldio Via Volterrana s.n.c.

Schede 1985: n. 04/ 189

CTR 1:5000: foglio n. 275101

NCT: foglio/particella 14/237;14/240;14/27



	OGGETTO	*
A	casa colonica	V
B	fienile	CC
C	loggia	CC
D	edificio non censito	X
E	edificio non censito	X

(*)Valore: RV: rilevante; V: medio; CC: compatibile con il contesto; SV: scarso; N: nullo

Data rilievo: 14/05/02

USO ATTUALE	
A	Abitazione permanente
B	Abitazione permanente
C	Altro
D	Edificio non censito
E	Edificio non censito

Note C: Volume di nuova costruzione o rifacimento totale di volumi preesistenti, adibito ad uso abitativo

ALTERAZIONI TIPOLOGICHE

A	Superfetazioni; Ristrutturazione distributiva ; Cambiamento destinazione
B	Superfetazioni; Ristrutturazione distributiva ; Cambiamento destinazione
C	--
D	Non valutabile
E	Non valutabile

Note A: Chiusura della loggia con infisso

ALTERAZIONI ARCH. ESTERNE

A		
Coperture	gravi	
Gronde e cornicioni	leggere	
Comignoli	leggere	
Intonaci	leggere	
Muri a faccia vista	assenti	
Aperture	gravi	
Infissi e persiane	gravi	
Elementi costruttivi/decorativi	assenti	
Elementi aggettanti (tettini)	assenti	
B		
Coperture	gravi	
Gronde e cornicioni	leggere	
Comignoli	gravi	

Intonaci	leggere	
Muri a faccia vista	assenti	
Aperture	gravi	
Infissi e persiane	gravi	
Elementi costruttivi/decorativi	assenti	
Elementi aggettanti (tettini)	gravi	
C		
Coperture	--	
Gronde e cornicioni	--	
Comignoli	--	
Intonaci	--	
Muri a faccia vista	--	
Aperture	--	
Infissi e persiane	--	
Elementi costruttivi/decorativi	--	
Elementi aggettanti (tettini)	--	
D		
Coperture	non valutabile	
Gronde e cornicioni	non valutabile	
Comignoli	non valutabile	
Intonaci	non valutabile	
Muri a faccia vista	non valutabile	
Aperture	non valutabile	
Infissi e persiane	non valutabile	
Elementi costruttivi/decorativi	non valutabile	
Elementi aggettanti (tettini)	non valutabile	
E		
Coperture	non valutabile	
Gronde e cornicioni	non valutabile	
Comignoli	non	

	valutabile	
Intonaci	non valutabile	
Muri a faccia vista	non valutabile	
Aperture	non valutabile	
Infissi e persiane	non valutabile	
Elementi costruttivi/decorativi	non valutabile	
Elementi aggettanti (tettini)	non valutabile	

STATO DI CONSERVAZIONE

A	Buono	
B	Buono	
C	Buono	
D	Non valutabile	
E	Non valutabile	

VALORE

A	Medio	
B	Compatibile con il contesto	
C	Compatibile con il contesto	
D	Non valutabile	
E	Non valutabile	

AREA DI PERTINENZA

Valore complessivo: Medio

	Recinzione esterna	
	Cancello	
	Recinzione con rete metallica	

ALTERAZIONI AREA DI PERTINENZA

Alterazioni complessive: gravi

	Pavimentazione	gravi	
	Muri a retta in c.a.	assenti	
	Arredo (lumi;gazebo;..)	gravi	
	Vegetazione incongrua	gravi	
	Garage/rimessa interrata	assenti	
	Box	assenti	

Parcheggi	presente	Area a parcheggio sterrata
Baracche precarie	assenti	

VISIBILITA'

Da punti panoramici	
---------------------	--



